

Обзор

за 2 квартал 2022 года правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, и их должностных лиц в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению причин выявленных нарушений

В соответствии с законодательством о противодействии коррупции, одной из основных мер профилактики коррупции является рассмотрение на заседаниях комиссии по противодействию коррупции в Шалинском городском округе не реже одного раза в квартал вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, и их должностных лиц в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению причин выявленных нарушений.

Во исполнение вышеназванной нормы в организационно-правовом отделе администрации Шалинского городского округа в 2 квартале 2022 года были рассмотрены следующие судебные решения.

1. Определение Верховного Суда РФ от 28.04.2022 N 307-ЭС22-5136 по делу N А56-111465/2020

АО обжаловало постановление администрации городского поселения в части определения гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения.

Суд в удовлетворении заявления АО отказал; пришел к выводу, что для наделевания организации водопроводно-канализационного хозяйства статусом гарантирующей организации по водоотведению и (или) водоснабжению данная организация должна соответствовать двум обязательным критериям: эксплуатировать водопроводные или канализационные сети; к данным сетям должно быть присоединено наибольшее количество абонентов. По результатам проведенной инвентаризации водопроводных и канализационных сетей, входящих в состав спорных централизованных сетей, установлено, что к сетям МУПа поселения присоединено наибольшее количество абонентов.

И, напротив, установлено, что АО осуществляется неполный технологический процесс водоснабжения и водоотведения, в связи с чем отдельными системами водоснабжения и водоотведения водопроводные и канализационные сети АО признаны быть не могут, оспариваемое постановление не затрагивает права и законные интересы общества и не возлагает на него какие-либо обязанности.

2. Определение Верховного Суда РФ от 13.04.2022 N 304-ЭС22-3484 по делу N А81-60/2021

Прокурор обратился с заявлением о признании ничтожным договора аренды объектов теплоснабжения и водоснабжения, заключенного между администрацией и АО применении последствий недействительности сделки.

Суд заявление удовлетворил, пришел к выводу о том, что передача администрацией прав владения и (или) пользования муниципальными объектами теплоснабжения и водоснабжения может осуществляться только на основании концессионного соглашения, заключенного по результатам конкурсных процедур (конкурса или аукциона), поэтому признал оспариваемую сделку недействительной в силу ничтожности и применил последствия ее недействительности в виде обязанности общества вернуть муниципальному органу спорное имущество.

3. Определение Верховного Суда РФ от 15.04.2022 N 308-ЭС22-4243 по делу N А32-38464/2020

Прокурор обратился с заявлением о признании недействительным (ничтожным) договора аренды земельного участка, заключенного между администрацией и ИП.

Суд заявление удовлетворил, пришел к выводу о том, что: согласно представленным в материалы дела доказательствам спорный земельный участок относится к землям лесного фонда и является федеральной собственностью; доказательств, подтверждающих изъятие уполномоченными органами указанного участка из земель государственного лесного фонда, не имеется; поэтому, у Администрации отсутствовали полномочия на совершение распорядительных действий в отношении данного лесного участка, договор аренды является недействительной (ничтожной) сделкой.

Сюкосев А.В.



29.09.2022